



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

Processo Administrativo Nº 1859 / 2026

Situação Constante do Documento de Formalização de Demanda - DFD:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DAS INTERVENÇÕES DE ENGENHARIA VOLTADAS À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E CONTROLE DO ESCOAMENTO SUPERFICIAL NA RUA MARCOS WANDERLEY PANDOLFI LOCALIZADA NO BAIRRO VILA NOVA DE CIMA NO MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES, conforme necessidade da administração municipal, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

Órgão Demandante:

Secretaria Municipal De Desenvolvimento Urbano, Habitação E Obras Públicas - SEMDURB

Servidor responsável pela elaboração (nome e matrícula):

Nome Completo: Jamile Campos

Matricula: 012486

E-mail: obras@joaoneiva.es.gov.br

Gestor da Unidade Demandante:

Secretário (a): Allan Dantas de Azevedo

Matricula: 012248



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

- 1.1 A presente contratação tem por finalidade a execução de obra de engenharia destinada à implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi, localizada no bairro Vila Nova de Cima, no Município de João Neiva/ES, conforme Contrato de Repasse MCIDADES nº 1090658-09.
- 1.2 A área de intervenção apresenta deficiência na infraestrutura urbana, especialmente no que se refere à inexistência ou insuficiência de sistema adequado de drenagem pluvial e pavimentação, condição que favorece o acúmulo de água durante períodos chuvosos, formação de lama, processos erosivos e dificuldades de mobilidade para veículos e pedestres.
- 1.3 Estudos técnicos e hidrológicos realizados na área indicaram a necessidade de implantação de soluções de engenharia voltadas ao controle do escoamento superficial das águas pluviais, considerando a caracterização da bacia de contribuição, análise de declividade, parâmetros pluviométricos, tempo de concentração e estimativa de vazões de projeto para diferentes períodos de retorno. Tais análises demonstraram a necessidade de adoção de estruturas adequadamente dimensionadas para garantir a eficiência do sistema de drenagem e evitar danos à infraestrutura urbana existente.
- 1.4 A implantação do sistema de drenagem associado à pavimentação da via permitirá o correto direcionamento das águas pluviais, reduzindo riscos de alagamentos, erosões e deterioração da via, além de proporcionar melhores condições de mobilidade urbana, segurança viária e acesso da população aos serviços públicos e atividades econômicas locais.
- 1.5 A presente contratação também se fundamenta nos princípios da eficiência, planejamento, economicidade e interesse público previstos na Constituição Federal e reforçados pela **Lei nº 14.133/2021**, uma vez que a execução da obra permitirá a melhoria da infraestrutura urbana do município, contribuindo para o desenvolvimento local, valorização da área e melhoria da qualidade de vida da população.

2. ALINHAMENTO ENTRE COMPRA/CONTRATAÇÃO E PLANEJAMENTO

- 2.1 De acordo com o Documento de Formalização de Demanda (DFD), que deu origem a este Estudo Técnico Preliminar (ETP), a contratação se faz necessária para garantir o alinhamento com o planejamento estratégico do município, mesmo que não previsto em Plano de Contratações Anual (PCA), haja vista que o referido plano **se encontra em fase de elaboração pelo Município**, não havendo impedimento à contratação, nos termos do planejamento administrativo vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

2.2 Ressalta-se que a execução da obra está vinculada ao **Contrato de Repasse MCIDADES nº 1090658-09**, firmado com o objetivo de promover investimentos em infraestrutura urbana, evidenciando o alinhamento da contratação com políticas públicas voltadas ao desenvolvimento urbano sustentável e à melhoria das condições de infraestrutura do município.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- 3.1 Para a execução da obra de implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi, a empresa contratada deverá atender aos requisitos técnicos, legais, operacionais e ambientais necessários à adequada execução dos serviços de engenharia.
- 3.2 A empresa licitante deverá estar devidamente registrada e regular junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), devendo comprovar, no momento oportuno, a regularidade de sua inscrição e de seus responsáveis técnicos.
- 3.3 A contratada deverá possuir em seu quadro técnico profissional legalmente habilitado, com atribuições compatíveis com os serviços de engenharia a serem executados, o qual será responsável técnico pela obra, devendo emitir as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), conforme aplicável.
- 3.4 A execução dos serviços deverá ocorrer em estrita conformidade com o Projeto Executivo de Engenharia, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha orçamentária e demais documentos que compõem o processo de contratação, bem como com as normas técnicas aplicáveis, incluindo normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), normas de segurança do trabalho e demais regulamentações pertinentes.
- 3.5 A contratada será responsável pelo fornecimento integral de mão de obra, materiais, equipamentos, ferramentas, veículos, transporte, logística e demais insumos necessários à execução dos serviços previstos no objeto da contratação.
- 3.6 Os serviços deverão ser executados observando-se as boas práticas de engenharia, garantindo qualidade técnica, durabilidade das estruturas implantadas e conformidade com os padrões de segurança exigidos para obras de infraestrutura urbana.
- 3.7 A contratada deverá cumprir rigorosamente o cronograma físico-financeiro da obra, bem como os prazos estabelecidos no contrato, adotando todas as medidas necessárias para assegurar a continuidade e regularidade da execução dos serviços.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

- 3.8 Durante a execução da obra deverão ser observadas as normas de segurança e saúde do trabalho, cabendo à contratada adotar medidas de prevenção de acidentes, sinalização adequada da área de intervenção e proteção de trabalhadores e usuários da via.
- 3.9 A contratada também deverá adotar medidas de controle ambiental durante a execução dos serviços, incluindo a destinação adequada de resíduos da construção civil, controle de poeira, manutenção da organização do canteiro de obras e adoção de práticas que minimizem impactos à vizinhança e ao meio ambiente.
- 3.10 O prazo de vigência do contrato deverá considerar o período necessário para execução integral da obra, conforme cronograma físico-financeiro previsto no projeto, podendo ser prorrogado nas hipóteses legalmente previstas no art. 107 da Lei nº 14.133/2021.
- 3.11 Antes da formalização da contratação e em eventuais prorrogações contratuais, a Administração deverá verificar a regularidade fiscal e trabalhista da contratada, bem como consultar os cadastros de empresas sancionadas, incluindo o Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), conforme previsto na legislação vigente.
- 3.12 Os demais requisitos técnicos, operacionais e administrativos necessários à contratação serão detalhados no Termo de Referência ou Projeto Básico, que integrará o processo licitatório.

4. ESTIMATIVAS DE QUANTIDADE

- 4.1 A estimativa das quantidades dos serviços necessários para a execução da obra de implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi foi realizada com base nos levantamentos técnicos e nos projetos de engenharia elaborados para a área de intervenção.
- 4.2 Para a definição das quantidades foram considerados os elementos constantes no projeto executivo, incluindo levantamento topográfico, estudos hidrológicos e hidráulicos, dimensionamento das estruturas de drenagem, bem como as características geométricas da via e da área de contribuição.
- 4.3 Destaca-se que o projeto de engenharia, a planilha orçamentária, bem como os estudos técnicos e levantamentos necessários para a definição da solução de engenharia foram elaborados pela empresa Lugare Engenharia Ltda – EPP, a qual, à época da elaboração dos documentos técnicos, possuía contrato vigente com o Município para fornecimento de peças técnicas de engenharia, incluindo elaboração de projetos e orçamentos, atendendo às demandas da Administração Municipal.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

4.4 A partir dessas informações foram elaborados os quantitativos de serviços necessários para a execução da obra, contemplando, entre outros, os seguintes grupos de serviços:

- serviços preliminares e instalação de canteiro de obras;
- mobilização e desmobilização de equipamentos;
- movimentação de terra e preparação do subleito;
- execução de dispositivos de drenagem pluvial, tais como redes de drenagem, bocas de lobo, caixas de inspeção e demais estruturas hidráulicas necessárias ao adequado escoamento das águas pluviais;
- execução da estrutura de pavimentação da via, incluindo camadas de base, sub-base e revestimento;
- execução de meios-fios, sarjetas e demais elementos de drenagem superficial;
- serviços complementares e acabamentos necessários à finalização da obra;
- recomposição de áreas afetadas e limpeza final da obra.

4.5 As quantidades estimadas foram consolidadas em planilha orçamentária detalhada, elaborada com base em composições de custos referenciais adotadas pela Administração Pública. Para a composição dos custos foram utilizadas como principais referências as seguintes tabelas oficiais:

- DER-ES-R – Outubro/2024;
- SICRO – Janeiro/2025;
- SINAPI – Janeiro/2025;
- DER-ES-E – Janeiro/2025.

4.6 Os valores referenciais foram reajustados para a data-base de janeiro de 2025, utilizando-se os índices de atualização divulgados pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes – DNIT, garantindo a atualização monetária e a compatibilidade dos custos estimados com os valores praticados no período de referência do orçamento.

4.7 Ressalta-se que os quantitativos apresentados refletem as necessidades identificadas nos estudos e projetos de engenharia, sendo essenciais para garantir a adequada execução da obra e o correto funcionamento do sistema de drenagem e pavimentação proposto.

4.8 O resumo da planilha orçamentária é apresentado a seguir, enquanto o detalhamento completo dos serviços, quantitativos e valores estimados encontra-se anexo ao presente Estudo Técnico Preliminar, parte integrante deste processo administrativo.

ITENS DE SERVIÇOS	CUSTOS		%
	TOTAIS (R\$)	R\$/km	
TERRAPLENAGEM E SERVIÇOS PRELIMINARES	69.463,14	131.062,53	3,85%

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA**

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

DRENAGEM E OAC	786.059,68	1.483.131,47	43,57%
PAVIMENTAÇÃO	580.567,14	1.095.409,70	32,18%
OBRAS COMPLEMENTARES E SINALIZAÇÃO	220.571,98	416.173,55	12,23%
RECUPERAÇÃO AMBIENTAL	3.108,80	5.865,66	0,17%
INSTALAÇÃO DE CANTEIRO. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	73.009,24	137.753,28	4,05%
ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS AUXILIARES	71.483,89	134.875,26	3,96%
TOTAL DO ORÇAMENTO	1.804.263,87	3.404.271,45	100,00%

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1 Considerando a natureza do objeto da presente contratação, que consiste na execução de obra de engenharia para implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi, verifica-se que há no mercado nacional diversas empresas especializadas aptas à execução de serviços de engenharia compatíveis com o objeto pretendido. Dessa forma, entende-se que não há restrição quanto à disponibilidade de fornecedores, sendo possível a realização de procedimento licitatório que assegure a ampla concorrência.

5.2 Ressalta-se que os serviços a serem contratados são comuns na área de engenharia civil e de infraestrutura urbana, incluindo atividades como movimentação de terra, implantação de redes de drenagem pluvial, execução de pavimentação e obras complementares, sendo rotineiramente executados por empresas do setor da construção civil, o que demonstra a viabilidade da contratação e a existência de mercado competitivo.

5.3 Nesse contexto, a realização do processo licitatório possibilitará à Administração Pública selecionar a proposta mais vantajosa, observando os princípios da legalidade, isonomia, competitividade, economicidade e eficiência, garantindo transparência e melhor aplicação dos recursos públicos em benefício da coletividade, em conformidade com as disposições da Lei nº 14.133/2021.

6. ESTIMATIVA DE VALOR

6.1 Em atendimento ao disposto nos arts. 6º, inciso XXIII, alínea “i”, 18, inciso IV, e 23 da Lei nº 14.133/2021, a estimativa de valor da contratação foi elaborada com base em planilha



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

orçamentária detalhada, fundamentada em quantitativos, composições de custos e preços unitários compatíveis com os valores praticados no mercado.

- 6.2 A estimativa do valor da contratação foi realizada com base na planilha orçamentária elaborada a partir dos projetos de engenharia desenvolvidos para a implantação do sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi.
- 6.3 O orçamento da obra foi elaborado com base em composições de custos referenciais utilizadas em obras públicas, considerando como principais referências as tabelas DER-ES-R (outubro/2024), SICRO (janeiro/2025), SINAPI (janeiro/2025) e DER-ES-E (janeiro/2025), amplamente adotadas como parâmetros para estimativas de custos de serviços de engenharia no âmbito da Administração Pública.
- 6.4 Os valores obtidos a partir das tabelas referenciais foram reajustados para a data-base de janeiro de 2025, utilizando-se os índices de atualização divulgados pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes – DNIT, garantindo a atualização monetária e a compatibilidade dos custos estimados com os valores praticados no período de referência do orçamento.
- 6.5 A planilha orçamentária considera ainda a incidência de BDI de 23,32% para serviços, contemplando despesas indiretas, encargos sociais, tributos, administração da obra, mobilização, desmobilização e demais custos necessários à execução do objeto.
- 6.6 A planilha orçamentária contempla todos os serviços necessários à execução da obra, incluindo serviços preliminares, mobilização e desmobilização, movimentação de terra, implantação do sistema de drenagem pluvial, execução da estrutura de pavimentação, dispositivos de drenagem superficial, serviços complementares, administração local e demais itens necessários à completa execução do objeto.
- 6.7 Dessa forma, o valor estimado para a contratação é de **R\$ 1.804.263,87 (um milhão, oitocentos e quatro mil, duzentos e sessenta e três reais e oitenta e sete centavos)**, conforme planilha orçamentária integrante do projeto de engenharia, a qual compõe o processo administrativo da contratação e servirá como referência para a definição do valor máximo aceitável no procedimento licitatório, em conformidade com os princípios do planejamento, da economicidade e da eficiência previstos na **Lei nº 14.133/2021**.

7. SOLUÇÃO COMO UM TODO

- 7.1 A solução proposta consiste na execução de obra de engenharia para implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi, localizada no bairro Vila Nova de Cima, no Município de João Neiva/ES, conforme projetos e estudos técnicos previamente elaborados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

7.2 A intervenção contempla a implantação de infraestrutura urbana adequada para o controle e direcionamento das águas pluviais, visando minimizar problemas recorrentes de acúmulo de água, erosões, formação de lama e degradação da via, especialmente em períodos de chuvas intensas.

7.3 A solução de engenharia prevista compreende a execução de um conjunto integrado de serviços, incluindo a implantação de rede de drenagem pluvial e dispositivos de captação e condução das águas pluviais, tais como bocas de lobo, caixas de inspeção, tubulações e demais estruturas necessárias ao adequado escoamento das águas superficiais.

7.4 Além disso, a solução contempla a execução da estrutura de pavimentação da via, com a realização de serviços de terraplenagem, preparação do subleito, execução de camadas estruturais do pavimento e implantação de elementos complementares, como meios-fios, sarjetas e demais dispositivos de drenagem superficial.

7.5 A execução integrada dessas intervenções permitirá a melhoria das condições de mobilidade urbana, segurança viária e acessibilidade para moradores e usuários da via, além de contribuir para a preservação da infraestrutura urbana, reduzindo a necessidade de manutenções frequentes decorrentes da degradação da pista.

7.6 A solução adotada foi definida com base em estudos técnicos e projetos de engenharia que consideraram as características topográficas da área, as condições de escoamento das águas pluviais e as necessidades de infraestrutura da região, garantindo uma intervenção eficiente, durável e adequada às demandas da população local.

7.7 Dessa forma, a implantação do sistema de drenagem pluvial associado à pavimentação da via apresenta-se como a solução mais adequada para atendimento da necessidade identificada pela Administração Pública, proporcionando benefícios diretos à população, melhoria das condições urbanísticas da região e maior eficiência na gestão da infraestrutura pública municipal.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DO OBJETO

8.1 Considerando a natureza do objeto da presente contratação, que consiste na execução de obra de engenharia para implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi, entende-se que a contratação não será parcelada, uma vez que os serviços previstos demandam integração técnica entre as diversas etapas da obra, de modo a garantir a adequada sequência construtiva, compatibilidade entre os serviços e eficiência na execução.

8.2 O não parcelamento mostra-se mais adequado do ponto de vista da eficiência técnica e administrativa, pois permite que o gerenciamento da obra permaneça sob responsabilidade de um



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

único contratado, assegurando maior controle por parte da Administração quanto à execução dos serviços, cumprimento do cronograma físico-financeiro e observância dos prazos estabelecidos.

8.3 Além disso, a concentração da responsabilidade em uma única empresa contratada contribui para a melhor coordenação das atividades, especialmente entre os serviços de terraplenagem, implantação do sistema de drenagem pluvial, execução da estrutura de pavimentação e implantação dos dispositivos de drenagem superficial, garantindo a correta execução das etapas construtivas e a qualidade final da obra.

8.4 Dessa forma, entende-se que a contratação de forma integral proporciona maior eficiência na execução da obra, melhor controle contratual e maior segurança quanto à entrega dos resultados pretendidos, atendendo ao interesse público e às necessidades da Administração Pública, em conformidade com os princípios previstos na Lei nº 14.133/2021.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

9.1 A contratação da obra de implantação de sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi tem como objetivo promover melhorias significativas na infraestrutura urbana da localidade, proporcionando melhores condições de mobilidade, segurança e qualidade de vida para a população.

9.2 Entre os principais resultados esperados com a execução da obra destaca-se a melhoria do sistema de escoamento das águas pluviais, reduzindo a ocorrência de alagamentos, acúmulo de água, processos erosivos e degradação da via, especialmente durante períodos de chuvas intensas.

9.3 A implantação do sistema de drenagem associado à pavimentação da via também contribuirá para a melhoria das condições de tráfego de veículos e circulação de pedestres, garantindo maior segurança viária, acessibilidade e conforto aos usuários da via.

9.4 Outro resultado relevante refere-se à valorização da área urbana beneficiada pela intervenção, promovendo melhores condições de acesso às residências e estabelecimentos existentes na região, além de contribuir para o desenvolvimento urbano local.

9.5 Espera-se ainda que a execução da obra proporcione maior durabilidade da infraestrutura implantada, reduzindo a necessidade de manutenções frequentes e, conseqüentemente, otimizando a aplicação dos recursos públicos destinados à manutenção da malha viária municipal.

9.6 Dessa forma, a solução proposta busca atender de forma eficiente à demanda identificada pela Administração Pública, garantindo benefícios diretos à coletividade e contribuindo para o fortalecimento das políticas públicas de infraestrutura urbana e desenvolvimento municipal.



10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

10.1 Para a adequada implementação da solução proposta, a Administração Municipal adotará, previamente e durante a execução contratual, as providências necessárias ao cumprimento das disposições da Lei nº 14.133/2021 e das normas técnicas aplicáveis à execução de obras de engenharia.

10.2 Constituem providências a serem adotadas pela Administração:

I – Adoção da modalidade Concorrência Eletrônica, com critério de julgamento pelo menor preço global, garantindo competitividade, transparência e isonomia entre os licitantes;

II – Elaboração, aprovação e disponibilização do edital e seus anexos, incluindo projeto de engenharia, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo e demais especificações técnicas necessárias à adequada execução da obra;

III – Designação formal do gestor e do fiscal do contrato, nos termos dos arts. 117 e 118 da Lei nº 14.133/2021, responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização da execução contratual;

IV – Disponibilização da área para execução da obra, assegurando condições adequadas de acesso, implantação de canteiro de obras e desenvolvimento das atividades previstas no projeto;

V – Acompanhamento, fiscalização e controle técnico da execução dos serviços, com registro sistemático das medições, relatórios de acompanhamento e eventuais ocorrências durante a execução da obra;

VI – Análise, conferência e validação das medições apresentadas pela contratada, bem como a realização dos pagamentos conforme os serviços efetivamente executados e atestados pela fiscalização;

VII – Adoção de medidas de mitigação de riscos durante a execução da obra, especialmente no que se refere à segurança do trabalho, sinalização da área de intervenção, interferências com redes existentes e minimização de impactos à população local;

VIII – Gestão contratual eficiente, com controle de prazos, custos, qualidade dos serviços executados e cumprimento das obrigações contratuais por parte da empresa contratada;

IX – Realização do recebimento provisório e definitivo da obra, conforme critérios técnicos e legais estabelecidos na legislação vigente e nos documentos contratuais;

X – Planejamento das atividades de operação e manutenção da infraestrutura implantada após a conclusão da obra, garantindo a adequada funcionalidade e durabilidade do sistema de drenagem e pavimentação executado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

- 10.3 Para a formalização da contratação, será exigida a comprovação das condições de habilitação jurídica, técnica, fiscal, social e trabalhista, bem como a análise das propostas apresentadas pelos licitantes, conforme critérios que serão definidos no edital e no Termo de Referência que instruirão o processo licitatório.

11. COMPRA/CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

- 11.1 Para a execução do objeto previsto neste Estudo Técnico Preliminar, não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes, sendo a presente contratação suficiente para atender às necessidades da Administração.
- 11.2 A execução dos serviços previstos poderá ocorrer de forma independente, não estando condicionada à realização de outros contratos ou procedimentos administrativos específicos.
- 11.3 Dessa forma, entende-se que a contratação proposta é autônoma, não havendo necessidade de contratações adicionais vinculadas para a implementação da solução pretendida.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

- 12.1 A execução da obra de implantação do sistema de drenagem pluvial, pavimentação e adequação do escoamento superficial poderá gerar impactos ambientais temporários durante a fase de execução dos serviços, especialmente em razão das atividades de movimentação de terra, transporte de materiais, operação de máquinas e intervenções na área da via.
- 12.2 Entre os possíveis impactos ambientais decorrentes da execução da obra destacam-se a geração de resíduos da construção civil, emissão de poeira, ruídos provenientes da operação de equipamentos, eventual interferência no tráfego local e alterações temporárias nas condições de drenagem superficial durante a fase de execução.
- 12.3 Tais impactos são considerados de baixa magnitude e temporários, podendo ser devidamente mitigados mediante a adoção de boas práticas de engenharia e medidas de controle ambiental durante a execução dos serviços.
- 12.4 A empresa contratada deverá adotar medidas adequadas para minimizar os impactos ambientais, tais como a correta destinação dos resíduos da construção civil em locais licenciados, controle de poeira por meio de umectação das áreas de trabalho quando necessário, manutenção adequada dos equipamentos utilizados, organização do canteiro de obras e preservação das áreas adjacentes à intervenção.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

12.5 Deverão ser observadas, ainda, as normas ambientais vigentes, bem como as diretrizes estabelecidas pelos órgãos competentes, visando garantir que a execução da obra ocorra de forma ambientalmente responsável.

12.6 Ressalta-se que, após a conclusão da obra, espera-se impacto ambiental positivo decorrente da melhoria das condições de drenagem da área, redução de processos erosivos e melhor controle do escoamento das águas pluviais, contribuindo para a preservação da infraestrutura urbana e melhoria das condições ambientais da região.

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

13.1 A solução proposta atende de forma integral ao interesse público, uma vez que possibilita a implantação de sistema de drenagem pluvial associado à pavimentação e adequação do escoamento superficial na Rua Marcos Wanderley Pandolfi, contribuindo para a melhoria da infraestrutura urbana, redução de problemas relacionados ao acúmulo de águas pluviais e melhoria das condições de mobilidade e segurança para os usuários da via.

13.2 Constata-se, ainda, que a alternativa adotada apresenta viabilidade técnica, econômica e ambiental, considerando as características da área de intervenção, a durabilidade das soluções de engenharia propostas, os custos estimados para execução da obra e a compatibilidade dos valores com os preços praticados no mercado, conforme demonstrado na planilha orçamentária elaborada com base em referências oficiais de custos.

13.3 Dessa forma, entende-se plenamente justificada a instauração do processo licitatório, na modalidade Concorrência Eletrônica, com critério de julgamento pelo menor preço global, observadas as condições, exigências técnicas e legais estabelecidas no edital e nos demais instrumentos que compõem a presente contratação.

13.4 Por fim, manifesta-se favoravelmente à continuidade do procedimento, por se tratar de solução tecnicamente adequada, economicamente viável e socialmente relevante, capaz de atender às necessidades da Administração Pública Municipal e contribuir para a melhoria da infraestrutura urbana, das condições de drenagem pluvial e da qualidade de vida da população beneficiada.

14. CONSIDERAÇÕES FINAIS

14.1 Ressalta-se que as especificações discriminadas neste documento poderão sofrer ajustes ou refinamentos pontuais, quando da elaboração e consolidação da versão final do Termo de Referência e dos demais instrumentos que compõem o processo de contratação.

14.2 Registra-se que a presente contratação se encontra compatível com as condições de mercado vigentes, tendo sido fundamentada em planilha orçamentária elaborada com base



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA

AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, N° 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

em referências oficiais de custos e critérios técnicos adequados, contemplando as especificações necessárias para a correta e eficiente execução do objeto.

14.3 Destaca-se, ainda, que a solução proposta foi definida a partir das necessidades reais da Administração Pública, considerando aspectos técnicos, operacionais e administrativos, bem como o atendimento à legislação aplicável, em especial à Lei nº 14.133/2021, às normas técnicas pertinentes e aos princípios que regem as contratações públicas.

14.4 Dessa forma, conclui-se que o presente Estudo Técnico Preliminar reúne os elementos necessários para subsidiar a continuidade do processo de contratação, assegurando planejamento adequado, transparência e busca pela proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

15. ANEXOS

ANEXO I – MATRIZ DE RISCO

ANEXO II – PLANILHA DE CUSTOS

João Neiva/ES, 12 de março de 2026



Documento assinado digitalmente

JAMILE CAMPOS

Data: 12/03/2026 11:05:36-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Jamile Campos

Engenheira Civil – PMJN

CREA-ES 053966/D

Decreto N° 8123/2021

APROVAÇÃO DO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Aprovo o presente Estudo Técnico Preliminar, por atender aos requisitos estabelecidos na Lei nº 14.133/2021 e por demonstrar a viabilidade técnica, econômica e ambiental da contratação retendida.

ALLAN DANTAS DE AZEVEDO:09471109760
9760

Assinado de forma digital por
ALLAN DANTAS DE
AZEVEDO:09471109760
Dados: 2026.03.13 09:07:54
-03'00'

Allan Dantas de Azevedo

Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano,

Habitação e Obras Públicas

Matrícula nº 012248



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO NEIVA
AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, Nº 157, CENTRO – TEL.: (0XX27)3258-4700 – FAX: (0XX27) 3258-4724
CEP: 29680-000 – JOÃO NEIVA/ES – CNPJ: 31.776.479/0001-86

MATRIZ DE RISCOS EDITAL/CONTRATO

1 - OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DAS INTERVENÇÕES DE ENGENHARIA VOLTADAS À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E CONTROLE DO ESCOAMENTO SUPERFICIAL NA RUA MARCOS WANDERLEY PANDOLFI LOCALIZADA NO BAIRRO VILA NOVA DE CIMA NO MUNICÍPIO DE JOÃO NEIVA/ES

1.1 - SETOR DEMANDANTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E OBRAS PÚBLICAS.

1.2 - FASE DE ANÁLISE

- (X) Planejamento da contratação;
() Seleção do fornecedor;
() Gestão do contrato.

2 - RISCOS

Risco 01 Instrução Processual Deficitária

Consequências:

- | | |
|---|---|
| 1 | Pedidos de esclarecimentos |
| 2 | Divergências textuais no edital, TR, Minuta de contrato |
| 3 | Problemas na execução contratual |

AVALIAÇÃO DO RISCO

Probabilidade

Baixa

Impacto

Moderado

Nível do Risco

6 - Risco Moderado

Tolerância do Risco

Não Aceitável

Responsabilidade

Contratada

Contratante

Compatilhada

Resposta ao Risco

Evitar

Reduzir

Transferir

Aceitar

Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)

Responsável (eis)

1	CPL verifica a divergência e encaminha para providências cabíveis;	CPL
2	Equipe de Planejamento sana as pendências;	SEMDURB
3	Análise legal e dequação/regulamentação dos procedimentos.	CONTABILIDADE, SEMDURB E PROCURADORIA
Estratégia Preventiva		Responsável (eis)
1	Capacitação da equipe envolvida no planejamento da contratação;	GESTORES
2	Instruções Normativas Regulamentadoras	CONTROLADORIA, PROCURADORIA
3		

Risco 02	<i>Falta de publicação dos atos necessários à validade do processo licitatório no DOU</i>
Consequências:	
1	<i>Não atendimento ao princípio da publicidade</i>
2	
3	

AVALIAÇÃO DO RISCO											
Probabilidade		Muito Baixa			Impacto		Moderado				
Nível do Risco		6 - Risco Moderado			Tolerância do Risco			Não Aceitável			
Responsabilidade				Contratada		Contratante			Compatilhada		
Resposta ao Risco				Evitar		Reduzir			Transferir		Aceitar
Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)					Responsável (eis)						
1	Proceder aos ajustes e correções necessários				CPL/GABINETE						
2											
3											
Estratégia Preventiva					Responsável (eis)						
1	Atenção à publicidade dos atos				CPL/GABINETE						
2											
3											

Risco 03	<i>Falha/erro na especificação técnica do objeto a ser contratado</i>									
Consequências:										
1	<i>Comprometimento da contratação</i>									
2										
3										
AVALIAÇÃO DO RISCO										
Probabilidade		<div>Baixa</div>			Impacto		<div>Moderado</div>			
Nível do Risco		6 - Risco Moderado			Tolerância do Risco			Não Aceitável		
Responsabilidade		<input type="checkbox"/>	Contratada		<input checked="" type="checkbox"/>	Contratante		<input type="checkbox"/>	Compatilhada	
Resposta ao Risco		<input checked="" type="checkbox"/>	Evitar		<input type="checkbox"/>	Reduzir		<input type="checkbox"/>	Transferir	
Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)					Responsável (eis)					
1	Correção das especificações técnicas				Equipe técnica					
2	Solicitação de revogação da licitação para republicação				SEMDURB					
3										
Estratégia Preventiva					Responsável (eis)					
1	Consulta a contratações similares				Equipe de Planejamento e Técnicos e Gestores SEMDURB					
2	Revisão crítica dos estudos preliminares									
3										

Risco 04	<i>Problemas com Pesquisa de Mercado</i>									
Consequências:										
1	<i>Superfaturação do contrato</i>									
2	<i>Contrato inexecutável</i>									
3										
AVALIAÇÃO DO RISCO										
Probabilidade		<div>Baixa</div>			Impacto		<div>Moderado</div>			
Nível do Risco		6 - Risco Moderado			Tolerância do Risco			Não Aceitável		
Responsabilidade		<input type="checkbox"/>	Contratada		<input checked="" type="checkbox"/>	Contratante		<input type="checkbox"/>	Compatilhada	

Resposta ao Risco		<input checked="" type="checkbox"/> Evitar	<input type="checkbox"/> Reduzir	<input type="checkbox"/> Transferir	<input type="checkbox"/> Aceitar
Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)			Responsável (eis)		
1	Refazer/revalidar a Pesquisa de Mercado		Orçamentista		
2					
3					
Estratégia Preventiva			Responsável (eis)		
1	Seguir os normativos vigentes aplicáveis à pesquisa de mercado		Orçamentista		
2	Manter a pesquisa de mercado atualizada		Orçamentista		
3					

Risco 05	Não haver disponibilidade orçamentária					
Consequências:						
1	Implicará na não contratação					
2						
3						
AVALIAÇÃO DO RISCO						
Probabilidade		Baixa		Impacto		Moderado
Nível do Risco		6 - Risco Moderado		Tolerância do Risco		Aceitável
Responsabilidade		<input type="checkbox"/> Contratada	<input checked="" type="checkbox"/> Contratante	<input type="checkbox"/> Compatilhada		
Resposta ao Risco		<input type="checkbox"/> Evitar	<input checked="" type="checkbox"/> Reduzir	<input type="checkbox"/> Transferir	<input type="checkbox"/> Aceitar	
Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)				Responsável (eis)		
1	Captar recursos junto a convenios com Estado / União			SEMPLA / SEMDURB		
2						
3						
Estratégia Preventiva				Responsável (eis)		
1	Buscar base no Planejamento Estratégico			PLANEJAMENTO		
2						
3						

Risco 06	Falhas no julgamento da habilitação, em especial na análise dos atestados e/ou falhas na análise da planilha de custos e formação de preços do licitante					
Consequências:						
1	Contratação em desacordo com a necessidade da Administração					
2	Prejuízo ao erário					
3	Contratação de empresa não capacitada para a execução contratual					
AVALIAÇÃO DO RISCO						
Probabilidade		Baixa		Impacto		Moderado
Nível do Risco		6 - Risco Moderado		Tolerância do Risco		Não Aceitável
Responsabilidade		<input type="checkbox"/>	Contratada	<input type="checkbox"/>	Contratante	<input checked="" type="checkbox"/> Compatilhada
Resposta ao Risco		<input type="checkbox"/>	Evitar	<input checked="" type="checkbox"/>	Reduzir	<input type="checkbox"/> Transferir <input type="checkbox"/> Aceitar
Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)				Responsável (eis)		
1	Desclassificar licitante sem requisitos necessários			Comissão de Licitação e ou equipe de Analise SEMDURB		
2						
3						
Estratégia Preventiva				Responsável (eis)		
1	Averiguar a autenticidade dos atestados por meio de diligências, sempre que necessário;			Comissão de Licitação e ou equipe de Analise SEMDURB		
2	Ter atenção na análise de planilhas de custos de formação de preços			Comissão de Licitação e ou equipe de Analise SEMDURB		
3						

Risco 07	Descumprimento de cláusulas contratuais				
Consequências:					
1	Atraso no início dos Serviços				
2	Entrega com qualidade inferior				
3	Não entrega dos serviços				
AVALIAÇÃO DO RISCO					
Probabilidade	Baixa		Impacto	Moderado	

Nível do Risco		6 - Risco Moderado		Tolerância do Risco		Não Aceitável			
Responsabilidade		<input type="checkbox"/>	Contratada	<input type="checkbox"/>	Contratante	<input checked="" type="checkbox"/>	Compatilhada		
Resposta ao Risco		<input checked="" type="checkbox"/>	Evitar	<input type="checkbox"/>	Reduzir	<input type="checkbox"/>	Transferir	<input type="checkbox"/>	Aceitar
Estratégia de Resposta ao Risco (Contingência)				Responsável (eis)					
1	Fiscalização preventiva e ostensiva da execução dos serviços;			Gestores, Fiscais do contrato e Contratada.					
2	No caso de atraso superior ao aceitável conforme definição contratual, Rescisão e convocação da próxima empresa classificada para assumir o contrato;								
3	Pagamentos conforme medição dos serviços executados.								
Estratégia Preventiva				Responsável (eis)					
1	Fiscalização preventiva e ostensiva da execução dos serviços			Gestores, Fiscais do contrato e Contratada.					
2	Reunião preliminar para definições acerca da prestação do serviços								
3									

Prefeitura Municipal de João Neiva											
Contrato:		125/2023		Fonte de dados:		DER/ES		Fonte de dados:		DNIT/ES	
Empresa:		Lugare Engenharia Ltda EPP		BDI:		23,32%		BDI:		23,32%	
Serviços:		Implantação e pavimentação Estrada Vicinal		Encargos horista (DER/ES):		157,27%		Data base (DNIT/ES):		jan/25	
Trecho:		Rua Marcos Wanderley Pandolfi		Encargos mensalista (DER/ES):		84,04%		Extensão (m):		531,95	
Bairro:		Vila Nova de Cima		Data base (DER/ES):		out/24		Referencial de preço Sem Desoneração			
Fonte: DER-ES-R OUT/2024 / SICRO - JAN/2025 / SINAPI - JAN/2025 / DER-ES-E - JAN/2025										- REAJUSTADO PARA JAN/2025 PELO DNIT	
ITEM			SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇOS (R\$)					
REF.	ÓRGÃO	CÓDIGO				UNIT.(S/BDI)	UNIT.(JAN/24)	UNIT.(C/BDI)	TOTAIS		
1			TERRAPLENAGEM E SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SICRO	5501700	Desmatamento, destocamento e limpeza de área com árvores de diâmetro até 0,15 m	m²	1.063,90	0,54	0,54	0,67	712,81		
1.2	SICRO	4016096	Escavação e carga de material de jazida com escavadeira hidráulica de 1,56 m³	m³	1.034,77	1,38	1,38	1,70	1.759,11		
1.3	SICRO	5503041	Compactação de aterros a 100% do Proctor intermediário	m³	787,94	5,87	5,87	7,24	5.704,69		
1.4	SICRO	5914359	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia em leito natural	tkm	272,96	1,29	1,29	1,59	434,01		
1.5	SICRO	5914389	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	tkm	161,88	0,84	0,84	1,04	168,36		
1.6	SICRO	4413984	Regularização de bota-fora com espalhamento e compactação	m³	170,04	3,93	3,93	4,85	824,69		
1.7	SICRO	1619003	Demolição mecânica de concreto armado com escavadeira hidráulica	m³	16,92	61,13	61,13	75,39	1.275,60		
1.8	SICRO	1600404	Remoção de tubos de concreto com diâmetro de 0,40 m a 1,00 m em valas e bueiros	m	183,40	9,86	9,86	12,16	2.230,14		
1.9	DER-ES-R	40891	Remoção de pavimentação poliédrica	M2	812,86	23,53	23,77	29,31	23.824,93		
1.10	DER-ES-E	10216	Retirada de meio-fio de concreto	m	254,74	10,14	10,14	12,50	3.184,25		
1.11	SICRO	5915407	Carga, manobra e descarga de agregados ou solos em caminhão basculante de 10 m³ - carga com carregadeira de 3,40 m³ e descarga livre	t	336,01	2,85	2,85	3,51	1.179,40		
1.12	SICRO	5914359	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia em leito natural	tkm	90,72	1,29	1,29	1,59	144,24		
1.13	SICRO	5914389	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	tkm	20.865,92	0,84	0,84	1,04	21.700,56		
1.14	COMP	COMP-002	Disposição Final De Resíduos Sólidos (Material de Demolição) E Disposição Final Em Local Adequado, Autorizado E/Ou Licenciados Pelos Órgãos De Licenciamento Ambiental, Mediante	t	336,01	15,25	15,25	18,81	6.320,35		
Sub total 01										69.463,14	
2			DRENAGEM E OAC								
2.1	SICRO	4805757	Escavação mecânica de vala em material de 1ª categoria	m³	1.416,26	6,67	6,67	8,23	11.655,82		
2.2	SICRO	4815671	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	1.233,93	16,98	16,98	20,94	25.838,49		
2.3	SICRO	804015	Corpo de BSTC D = 0,40 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	144,25	289,96	289,96	357,58	51.580,92		
2.4	SICRO	804023	Corpo de BSTC D = 0,60 m PA2 - areia, brita e pedra de mão comerciais	m	501,00	474,27	474,27	584,87	293.019,87		
2.5	SICRO	6817845	Corpo de BSCC - seção fechada de 2,0 x 2,0 m - pré-moldado - altura do aterro de 1,00 a 2,50 m - areia e brita comerciais	m	17,00	2.145,31	2.145,31	2.645,60	44.975,20		
2.6	SICRO	2003680	Poço de visita - PVI 02 - areia e brita comerciais	un	12,00	2.165,33	2.165,33	2.670,28	32.043,36		
2.7	SICRO	2003714	Chaminé dos poços de visita - CPV 01 - areia e brita comerciais	un	4,00	1.574,93	1.574,93	1.942,20	7.768,80		
2.8	SICRO	2003716	Chaminé dos poços de visita - CPV 02 - areia e brita comerciais	un	7,00	1.848,18	1.848,18	2.279,18	15.954,26		
2.9	SICRO	2003718	Chaminé dos poços de visita - CPV 03 - areia e brita comerciais	un	1,00	2.115,42	2.115,42	2.608,74	2.608,74		
2.10	SICRO	2003626	Boca de lobo simples - grelha de concreto - BLSG 01 - areia e brita comerciais	un	24,00	967,51	967,51	1.193,13	28.635,12		
2.11	COMP	COMP-003	Trincheira em concreto e grelha articulada em FFA em vias urbanas com comprimento de 5m, conforme Projeto Tipo - AS	und	3,00	8.106,93	8.106,93	9.997,47	29.992,41		
2.12	SICRO	804081	Boca de BSTC D = 0,60 m - esconsidade 0º - areia e brita comerciais - alas retas	un	2,00	747,01	747,01	921,21	1.842,42		

Prefeitura Municipal de João Neiva									
Contrato:	125/2023			Fonte de dados:		DER/ES	Fonte de dados:		DNIT/ES
Empresa:	Lugare Engenharia Ltda EPP			BDI:		23,32%	BDI:		23,32%
Serviços:	Implantação e pavimentação Estrada Vicinal			Encargos horista (DER/ES):		157,27%	Data base (DNIT/ES):		jan/25
Trecho:	Rua Marcos Wanderley Pandolfi			Encargos mensalista (DER/ES):		84,04%	Extensão (m):		531,95
Bairro:	Vila Nova de Cima			Data base (DER/ES):		out/24	Referencial de preço Sem Desoneração		
Fonte: DER-ES-R OUT/2024 / SICRO - JAN/2025 / SINAPI - JAN/2025 / DER-ES-E - JAN/2025 - REAJUSTADO PARA JAN/2025 PELO DNIT									
ITEM			SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇOS (R\$)			
REF.	ÓRGÃO	CÓDIGO				UNIT.(S/BDI)	UNIT.(JAN/24)	UNIT.(C/BDI)	TOTAIS
2.13	SICRO	705233	Boca de BSCC 2,00 x 2,00 m - esconsidade 0º - areia e brita comerciais	un	2,00	18.221,67	18.221,67	22.470,96	44.941,92
2.14	SICRO	2003373	Meio-fio de concreto - MFC 03 - areia e brita comerciais - fôrma de madeira	m	1.107,35	64,83	64,83	79,95	88.532,63
2.15	SICRO	2003572	Dreno longitudinal profundo para corte em solo - DPS 01 - tubo PEAD e areia comercial	m	251,50	122,92	122,92	151,58	38.122,37
2.16	SINAPI	101601	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO BLINDAGEM COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M - EXECUÇÃO, NÃO INCLUI MATERIAL. AF_08/2020	M2	97,34	29,05	29,05	35,82	3.486,72
2.17	SINAPI	101603	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO BLINDAGEM, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M - EXECUÇÃO, NÃO INCLUI MATERIAL. AF_08/2020	M2	1.673,92	23,98	23,98	29,57	49.497,81
2.18	SICRO	2106292	Escoramento contínuo de valas com tabuas de 2,5 x 50 cm e longarinas de 6 x 10 cm - estroncas a cada metro não incluídas - profundidade de até 4 m - madeira com utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	m²	48,84	158,50	158,50	195,46	9.546,27
2.19	SICRO	2106295	Estroncas para valas com D = 15 cm - madeira com utilização de 3 vezes	m	66,88	19,67	19,67	24,26	1.622,51
2.20	SICRO	2004504	Escavação mecânica de vala para drenagem com valetadeira em material de 1ª categoria	m³	5,73	18,25	18,25	22,51	128,98
2.21	SICRO	1107900	Concreto fck = 30 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia e brita comerciais	m³	5,73	483,77	483,77	596,59	3.418,46
2.22	SICRO	407819	Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação	kg	53,65	12,80	12,80	15,78	846,60
Sub total 02									786.059,68
3			PAVIMENTAÇÃO						
3.1	SICRO	4011209	Regularização do subleito - 100% Proctor intermediário	m²	3.137,66	1,57	1,57	1,94	6.087,06
3.2	SICRO	4011276	Base ou sub-base de brita graduada com brita comercial - 100% Proctor modificado	m³	453,86	244,11	244,11	301,04	136.630,01
3.3	SINAPI	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	2.802,53	98,22	98,22	121,12	339.442,43
3.4	SICRO	5914359	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia em leito natural	tkm	6.410,96	1,29	1,29	1,59	10.193,43
3.5	SICRO	5914389	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	tkm	23.884,17	0,84	0,84	1,04	24.839,54
3.6	SICRO	5914581	Transporte com caminhão carroceria com capacidade de 9 t e com guindauto de 10 t.m - rodovia em leito natural	tkm	163,44	2,44	2,44	3,01	491,95
3.7	SICRO	5914583	Transporte com caminhão carroceria com capacidade de 9 t e com guindauto de 10 t.m - rodovia pavimentada	tkm	32.083,02	1,59	1,59	1,96	62.882,72
Sub total 03									580.567,14
4			OBRAS COMPLEMENTARES E SINALIZAÇÃO						
4.1			Sinalização						
4.1.1	SICRO	5213464	Placa de advertência em aço, lado de 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	un	22,00	262,44	262,44	323,64	7.120,08
4.1.2	SICRO	5213440	Placa de regulamentação em aço D = 0,60 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	un	7,00	262,40	262,40	323,59	2.265,13

Prefeitura Municipal de João Neiva											
Contrato:		125/2023		Fonte de dados:		DER/ES		Fonte de dados:		DNIT/ES	
Empresa:		Lugare Engenharia Ltda EPP		BDI:		23,32%		BDI:		23,32%	
Serviços:		Implantação e pavimentação Estrada Vicinal		Encargos horista (DER/ES):		157,27%		Data base (DNIT/ES):		jan/25	
Trecho:		Rua Marcos Wanderley Pandolfi		Encargos mensalista (DER/ES):		84,04%		Extensão (m):		531,95	
Bairro:		Vila Nova de Cima		Data base (DER/ES):		out/24		Referencial de preço Sem Desoneração			
Fonte: DER-ES-R OUT/2024 / SICRO - JAN/2025 / SINAPI - JAN/2025 / DER-ES-E - JAN/2025 -										REAJUSTADO PARA JAN/2025 PELO DNIT	
ITEM			SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇOS (R\$)					
REF.	ÓRGÃO	CÓDIGO				UNIT.(S/BDI)	UNIT.(JAN/24)	UNIT.(C/BDI)	TOTAIS		
4.1.3	SICRO	5213445	Placa de regulamentação em aço, R1 lado 0,331 m - película retrorrefletiva tipo I + SI - fornecimento e implantação	un	1,00	450,25	450,25	555,25	555,25		
4.1.4	SICRO	5213571	Placa em aço - película I + III - fornecimento e implantação	m²	0,26	506,35	506,35	624,43	162,35		
4.1.5	SICRO	5216111	Suporte para placa de sinalização em madeira de lei tratada 8 x 8 cm - fornecimento e implantação	un	20,00	119,60	119,60	147,49	2.949,80		
4.1.6	SICRO	5213863	Suporte metálico galvanizado para placa de advertência ou regulamentação - lado ou diâmetro de 0,60 m - fornecimento e implantação	un	2,00	455,52	455,52	561,75	1.123,50		
4.1.7	SICRO	5213401	Pintura de faixa com tinta acrílica - espessura de 0,6 mm	m²	508,01	29,52	29,52	36,40	18.491,56		
4.1.8	SICRO	5213405	Pintura de setas e zebraos com tinta acrílica - espessura de 0,6 mm	m²	79,80	42,50	42,50	52,41	4.182,32		
4.1.9	SICRO	5213835	Cone plástico para canalização de trânsito - utilização de 150 ciclos - fornecimento, 01 implantação e 01 retirada diária	un.dia	10,00	0,78	0,78	0,96	9,60		
4.1.10	SICRO	5213390	Barreira de sinalização tipo I de direcionamento ou bloqueio contínua - confecção	m	7,00	293,55	293,55	362,01	2.534,07		
4.2			Obras Complementares					-	-		
4.2.1	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA	M2	1.167,36	97,76	97,76	120,56	140.736,92		
4.2.2	SINAPI	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	M2	44,00	169,36	169,36	208,85	9.189,40		
4.2.3	DER-ES-R	41246	Rampa de pedestres, com piso em ladrilho hidráulico podotátil	M	40,80	64,78	65,43	80,69	3.292,15		
4.2.4	DER-ES-R	40899	Cerca de arame farpado 4 fios com mourões a cada 2,0 m, esticadores de madeira, a cada 20 ,0 m, inclusive transporte de mourão e arame farpado)	M	1.063,90	20,34	20,54	25,33	26.948,59		
4.2.5	DER-ES-R	41109	Demolição de cerca de madeira com 4 fios	M	241,35	3,37	3,40	4,19	1.011,26		
Sub total 04									220.571,98		
5			RECUPERAÇÃO AMBIENTAL								
5.1	DER-ES-R	42041	Barreira de Siltagem com escoras de eucalipto, diâm. 0,10m e a altura 1,60m, espaçadas a cada 2,0 m, 1 reaproveitamento	M	80,00	31,20	31,51	38,86	3.108,80		
Sub total 05									3.108,80		
6			INSTALAÇÃO DE CANTEIRO. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO								
6.1	DER-ES-E	20352	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e básc), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	6,00	1.244,50	1.244,50	1.534,72	9.208,32		
6.2	DER-ES-E	20356	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	6,00	804,00	804,00	991,49	5.948,94		
6.3	DER-ES-E	20353	Aluguel mensal container para refeitório, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadas elét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (paredes e teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	6,00	1.206,17	1.206,17	1.487,45	8.924,70		

Prefeitura Municipal de João Neiva											
Contrato:		125/2023		Fonte de dados:		DER/ES		Fonte de dados:		DNIT/ES	
Empresa:		Lugare Engenharia Ltda EPP		BDI:		23,32%		BDI:		23,32%	
Serviços:		Implantação e pavimentação Estrada Vicinal		Encargos horista (DER/ES):		157,27%		Data base (DNIT/ES):		jan/25	
Trecho:		Rua Marcos Wanderley Pandolfi		Encargos mensalista (DER/ES):		84,04%		Extensão (m):		531,95	
Bairro:		Vila Nova de Cima		Data base (DER/ES):		out/24		Referencial de preço Sem Desoneração			
Fonte: DER-ES-R OUT/2024 / SICRO - JAN/2025 / SINAPI - JAN/2025 / DER-ES-E - JAN/2025 - REAJUSTADO PARA JAN/2025 PELO DNIT											
ITEM			SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇOS (R\$)					
REF.	ÓRGÃO	CÓDIGO				UNIT.(S/BDI)	UNIT.(JAN/24)	UNIT.(C/BDI)	TOTAIS		
6.4	DER-ES-E	20355	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 eletrico), torn.,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	ms	6,00	1.247,40	1.247,40	1.538,29	9.229,74		
6.5	DER-ES-E	20344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	4,00	1.486,67	1.486,67	1.833,36	7.333,44		
6.6	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	466,65	466,65	575,47	3.729,05		
6.7	DER-ES-E	20712	Rede de água com padrão de entrada dágua diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	25,00	55,94	55,94	68,99	1.724,75		
6.8	DER-ES-E	20714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	25,00	438,04	438,04	540,19	13.504,75		
6.9	DER-ES-E	20713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	454,43	454,43	560,40	11.208,00		
6.10	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	488,93	488,93	602,95	602,95		
6.11	DER-ES-R	41556	Pó de pedra inclusive fornecimento, espalhamento e transporte	M3	17,28	74,46	74,83	92,28	1.594,60		
Sub total 06									73.009,24		
7			ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS AUXILIARES								
7.1	COMP	COMP-001	Administração local	und	1,00	57.966,18	57.966,18	71.483,89	71.483,89		
Sub total 07									71.483,89		
TOTAL DA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO									1.804.263,87		
EXTENSÃO (km)									0,53		
ESTIMATIVA R\$/km									3.404.271,45		